

**Порядок подключения к сетям водоснабжения и водоотведения обслуживаемым филиалом ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Южный» ПТП Георгиевское для юридических лиц**

**Шаг №1**

Получение технических условий (далее ТУ) подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения. Для их получения нужно с заявлением обратиться в филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Южный» ПТП Георгиевское по адресу: 357820, г. Георгиевск, ул. Калинина, 79, производственно-технический отдел (ПТО), производственное здание, 2-й этаж, телефон 2-47-98

**График приема:**

Вторник, четверг с 13-00 до 17-00

Документы принимаются в порядке живой очереди.

Технические условия выдаются на основании Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - Правила № 83) и заявления (форма прилагается) о предоставлении ТУ с приложением документов в соответствии с п.8 Правил № 83:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов:

- Свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе юридического лица;
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- Устав (для юридических лиц),

2. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление:

- Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок с приложением кадастрового плана, заверенные подписью руководителя и печатью организации;

- Копии правоустанавливающих документов на построенный объект капитального строительства либо разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, заверенные подписью руководителя и печатью организации;

3. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) с нанесенными границами земельного участка, заверенная подписью руководителя и печатью организации.

Технические условия готовятся в течение 14 рабочих дней. Срок действия выданных технических условий на присоединение к сетям - 3 года, а при комплексном освоении земельных участков для жилищного строительства – 5 лет.

**Шаг №2**

После получения технических условий на присоединение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо подать заявление на заключение договора на подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения (форма заявления прилагается).

Договор заключается в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации № 644 от 29 июля 2013 года "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" и на основании заявления с приложением заверенных копий нижеперечисленных документов:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов:
  - Свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе юридического лица;
  - Свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
  - Устав (для юридических лиц),
2. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление:
  - Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок с приложением кадастрового плана, заверенные подписью руководителя и печатью организации;
  - Копии правоустанавливающих документов на построенный объект капитального строительства либо разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, заверенные подписью руководителя и печатью организации;
3. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) с нанесенными границами земельного участка, заверенная подписью руководителя и печатью организации;
5. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием видов водопользования, в том числе при пожаротушении с печатью проектной организации.

Договор на подключение(технологическое присоединении) к сетям водоснабжения и водоотведения готовится в течении 30 дней.

В условиях подключения содержится информация:

- срок действия условий подключения;
- точка присоединения к системам водоснабжения и (или) водоотведения;
- специальные технические требования к объектам капитального строительства, в том числе к устройствам и сооружениям для присоединения.

#### Шаг №3

После подписания договора на подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения, согласно выданному документу, необходимо обратиться в проектную организацию для разработки проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения и водоотведения. После её утверждения в установленном законодательством порядке, предоставить в Водоканал для согласования раздел утвержденной проектной документации, в котором содержится сведения об инженерном оборудовании, о водопроводных и канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

#### Шаг №4

Далее выполняются мероприятия по подключению объекта к сетям водоснабжения и канализации, включая мероприятия, выполняемые заказчиком согласно разработанной и согласованной проектно-сметной документации и мероприятия, выполняемые филиалом ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Южный» ПТП Георгиевское по подготовке централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

По окончании выполненных мероприятий необходимо предоставить в ПТП Георгиевское исполнительно-техническую документацию на проложенные сети в соответствии с требованиями п.3.5 СНиП 3.01.04-87 с предъявлением топографической съемки в М 1:500 в бумажном и электронном виде.

До обратной засыпки сети водопровода и канализации предъявить для освидетельствования представителю ПТП Георгиевское с подписанием акта о готовности внутримплощадочных сетей и оборудования и получением разрешения на подключение к сетям.

#### Шаг №5

После выполнения ПТП Георгиевским присоединения к сетям (при условии внесения платы за подключение) необходимо опломбировать узел учёта расхода воды и стоков. Затем стороны подписывают акт о технологическом присоединении к сетям водоснабжения и водоотведения и акт о разграничении балансовой принадлежности водопроводных и канализационных сетей.

После подписания актов Заказчик обязан провести работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных сетей и оборудования, предъявить результаты санитарно-микробиологического исследования воды (анализы). После предъявления указанных документов стороны подписывают акт о промывке и дезинфекции.

#### Шаг №6

Заключение договора на отпуск питьевой воды и (или) сброс стоков в абонентском отделе ПТП Георгиевского.

#### ВНИМАНИЕ!

Прием заявок на получение технических условия на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям и заключение договоров на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, документы о выполнении условий подключения, выданных ПТП Георгиевским, согласование рабочей документации, а также прием заявлений на иные виды технических условий и согласований, выдача готовых документов осуществляется в филиале ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Южный» ПТП Георгиевское по адресу:

357820, город Георгиевск, ул. Калинина, 79

- производственно-технический отдел (ПТО) – производственное здание, 2-й этаж, телефон 2-47-98.

- абонентский отдел (АБО) - кабинет № 3, 1-й этаж, тел 2-42-88.